

**RENOVATION DES BATIMENTS A BASSE CONSOMMATION D’ENERGIE**

**DISPOSITIF DE SOUTIEN A L’UTILISATION DU BOIS**

**et autres matériaux biossourcés en**

**ISOLATION THERMIQUE PAR L’EXTERIEUR (ITE)**

**FORMULAIRE DE CANDIDATURE**

 

**Les deux interprofessions Aprovalbois et l’ADIB de Bourgogne Franche-Comté**

**sont partenaires de l’opération et accompagnent le conseil régional de Bourgogne Franche-Comté**

**dans l’analyse, le suivi et la capitalisation des opérations.**

**1 – VOTRE IDENTITE**

|  |  |
| --- | --- |
| **Vous êtes :** | * Une collectivité territoriale * Un établissement public * Un bailleur social public * Un bailleur privé, * Une entreprise privée. * Autres  (préciser) …. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Nom de la collectivité,**  **de la structure, de l’entreprise** | ………………..…………………………………………… |

|  |  |
| --- | --- |
| **Nom et prénom du maire, président, directeur, gérant**. | ………………..…………………………………………… |

|  |  |
| --- | --- |
| **Votre adresse :** | * Rue : * Lieu-dit : * Code postal : * Ville : * Tél : * Courriel : |

|  |  |
| --- | --- |
| **Vos coordonnées :** | * Tél : * Courriel : |
|  | |
| **Si les qualités et coordonnées de l’interlocuteur principal pour cette opération sont différentes de celles indiquées ci-dessus précisez** : | * Nom * Prénom : * Rue : * Lieudit : * Code postal : * Ville : * Tél : * Courriel : |
|  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **2 – OBJECTIFS DU MAITRE D’OUVRAGE** | | |
| Quels sont les objectifs du maître d’ouvrage | |
| Architecture | * Requalifier l’extérieur du bâtiment * Requalifier l’intérieur du bâtiment * Augmenter les surfaces existantes |
| Amélioration des performances | * Diminuer les consommations énergétiques * Améliorer le confort d’été * Améliorer l’isolement aux bruits extérieurs |
| Requalification d’usage | * Augmenter le nombre des logements, de chambres… * Réaffectation des usages (restructuration lourde) |
| Mise en conformité | * Mettre en conformité avec la sécurité incendie (ERP / Logement) * Mettre en conformité PMR * Renforcement de la structure existante |
| Approche environnementale | * Valorisation de la ressource locale |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **3 – DESCRIPTION DU BATIMENT (AVANT TRAVAUX)** | |
|  |  |
| **Nom de l’opération** |  |
| **Lieu de l’opération** | Adresse :  Code postal  Ville : |
| **Nature de l’opération** | S’agit-il d’une opération :   * De réhabilitation * Mixte : réhabilitation / neuf |
| **Type de bâtiment** | S’agit-il de :   * Logements collectifs, * Bâtiment tertiaire * Bâtiment artisanal * Autres (préciser) ………………………………………… |
| **Usage du bâtiment** | Le ou les bâtiments ont pour usage :   * Habitation, * Enseignement, formation, * Bureaux, * Commerce, * Santé, * Hostellerie, tourisme, * Artisanat, * Autres (préciser) …………………………………………. |
| **Nombre de bâtiments concernés par l’opération** | Précisez le nombre : |
| **Nombre de logements**  **concernés par l’opération** | Précisez le nombre : |
| **Date de construction** | Précisez l’année |
| **Surface de l’opération** | En m2 SHON (Surface Hors Œuvre Nette) ………………………………………………………  En m2 SHAB (Surface habitable) ou SUB Surface Utile Brute) ………………………………………………………  Si plusieurs bâtiments :   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | Bâtiment  (usage) | SHON | SHAB ou SUB | Nombre étages | Réhabilitation / mixte | | ……. |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  | ….. | |
| **Nombre d’étages** | * R + 1 étage * R + 2 étages * R + 3 étages * R + 4 étages * R + n étage. Précisez le nombre d’étages….. |
| **Nature de la structure** | * Pierre * Béton * Brique * Bois * Métallique * Mixte… précisez * Autres précisez….. |
| **Les murs sont-ils isolés** | * Oui * Non |
| **La toiture est-elle isolée** | * Oui * Non |
| **Le plancher est-il isolé** | * Oui * Non |
| **Les menuiseries sont-elles à double vitrage** | * Oui * Non |
| **Le niveau d’étanchéité à l’air du bâtiment est il connu** | * Précisez le Q4 * Précisez le N50 * Inconnu |
| **Le chauffage du bâtiment est assurée par un système de chauffage au** | * Fuel * Gaz * Bois * Pompe à chaleur air-air * Pompe à chaleur air-eau * Pompe à chaleur eau-eau * Electricité * Autres, précisez. * Mixte, précisez. Mode de chauffage 1….. Mode de chauffage 2 |
| **L’eau chaude sanitaire est assurée par un système de chauffage au** | * Fuel * Gaz de ville * Gaz propane * Bois * Electricité * Autres, précisez. * Mixte, précisez. Mode 1….. Mode 2 |
| **Le bâtiment est équipé d’un système de ventilation** | * Naturelle * Simple flux * Double flux * Autres précisez …… |
| **Présence d’amiante** | * Si ou précisez l’emplacement et les quantités |
| **Accessibilité** | * Oui * Non |
| **Un diagnostic Acoustique a-t-il été réalisé ?** | * Oui * Non |
| **Quelle est la date des derniers travaux de rénovation énergétique de votre bâtiment** | ……… |
| **Quelle était la nature des derniers travaux énergétiques** | * Isolation des murs * Isolation de la toiture * Isolation du plancher * Changements de menuiseries * Renouvellement de chaudière * Autres, précisez |
| **Quel était le montant des derniers travaux** | ……… |
| **Quelles sont les contraintes sur cette opération ?** | * Gérer la présence d’amiante * Eviter l’usage d’échafaudages * Réaliser les travaux sur une durée limitée (été, congés scolaires…) * S’adapter à la structure du bâtiment existant * Conserver la façade existante (MH) * Intervenir sur un site occupé * Intégrer des équipements dans les façades (VMC, capteurs...) * Problème d’accessibilité des engins de levage * Espace de stockage extérieur limité * Gérer un support particulier de façades (pâte de verre…) * Prise en compte des contraintes administratives |

**4 – CONSOMMATION ENERGETIQUE DU BATIMENT (AVANT TRAVAUX)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Avez-vous avez déjà réalisé un audit ou diagnostic énergétique ?** | 🞎Oui 🞏Non  Si oui fournissez l’étude. |
| **Consommation d’énergie du bâtiment avant rénovation :** | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Consommation | kWh totaux énergie primaire | Rapporté au m² SHON | Rapporté au m2 SHAB ou SUB | | . chauffage |  |  |  | | . eau chaude sanitaire |  |  |  | | . électricité (tous les autres postes) |  |  |  | | Total |  |  | ….. | |
| **Quelle est la température du bâtiment en hiver** | * - 19°c * de 19 à 21°c * de 21 à 25°C * plus de 25° C |
| **Quelle est la classe énergétique de votre bâtiment** | Pour les logements – indiquez la classe et la consommation en kWhep/m2.an  ………………………………………….. ;  Afficher l'image d'origine  Pour les bâtiments tertiaires – indiquez la classe et la consommation en kWhep/m2.an  ……………………………………….. |

**5 – ETAT D’AVANCEMENT DE L’OPERATION.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Stade d’avancement du projet** | Stade de l’opération au …………………. 2016   * Avant-projet sommaire (APS) * Permis de construire déposé * Avant-projet détaillé (APD) * Consultation des entreprises * Choix des entreprises * Début de travaux. * Autres (préciser) |
|  | |
| **Date prévisionnelle du permis de construire (PC)** | ………………………………………………………… |
| **Date prévisionnelle du Dossier de Consultation des Entreprises (DCE)** | ………………………………………………………… |
| **Date prévisionnelle de démarrage des travaux.** | ………………………………………………………… |
| **Date prévisionnelle d’achèvement de l’opération.** | ………………………………………………………… |
| **Durée globale des travaux** | En mois…. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Les travaux sont-ils réalisés en site occupé** | * Oui * Non |

**6 – QUELS SONT LES OBJECTIFS DE RENOVATION DE L’OPERATION (APRES TRAVAUX)**

Les aides au développement de systèmes d’isolation Thermique par l’Extérieure en bois et autres matériaux biossourcés sont soutenue dans le cadre d’opérations de réhabilitations globales BBC à minima.

Selon ces critères.

|  |  |
| --- | --- |
| **Quel est l’objectif de rénovation du bâtiment** | S’agit-il d’une opération :   * Réhabilitation à basse consommation d’énergie (standard BBC) * Réhabilitation à très basse consommation d’énergie (standard passif) |

**7 – LES ENTREPRISES DU BATIMENT TRAVAILLANT SUR LA RENOVATION DU BATIMENT**

|  |  |
| --- | --- |
| **Avez-vous un recours à une maîtrise d’œuvre** | * Oui * Non |
| **Si oui précisez** | * Bureau d’étude thermique * Architectes * Entreprises * Groupements d’entreprises * Autres précisez |
| **Si oui, coordonnées de l’architecte :** | Nom du cabinet d’architecture :  Responsable du projet  Rue :  Département  Code Postal :  Ville :  Tél :  Courriel : |
| **Si oui, coordonnées du bureau d’étude thermique :** | Nom du bureau d’étude thermique :  Responsable du projet  Nom Prénom :  Nom du cabinet:  Rue :  Département :  Code Postal :  Ville :  Tél :  Courriel : |
| **Si oui, coordonnées de l’entreprise ou du groupement d’entreprises** | Nom de l’entreprise ou du groupement d’entreprise :  Responsable du projet  Nom Prénom :  Nom du cabinet:  Rue :  Département  Code Postal :  Ville :  Tél :  Courriel : |
| **Quelle est la nature des missions confiée au prestataire** | * Ensemble de la conduite de l’opération   ou   * Diagnostic énergétique * Définition des travaux * Recherche de financement des travaux * Choix des entreprises * Conduite des travaux * Réception des travaux * Réglage des installations (système de chauffage, de ventilation) |

|  |  |
| --- | --- |
| **Nombre d’entreprises du bâtiment travaillant sur cette opération** | …… |
| **Cordonnées de ces entreprises** | L’ensemble des données devront être précisées pour organiser si nécessaire avec les organisations professionnelles les formations sur la BBC et l’étanchéité à l’air. |
| |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **N°** | **Nom entreprise** | **Activité principale** | **Nom du chef d’entreprise** | | **Adresse et code postal** | **Tél portable** | **Courriel** | | 1 |  |  | |  |  |  |  | | 2 |  |  | |  |  |  |  | | 3 |  |  | |  |  |  |  | | 4 |  |  | |  |  |  |  | | 5 |  |  | |  |  |  |  | | 6 |  |  | |  |  |  |  | | 7 |  |  | |  |  |  |  | | 8 |  |  | |  |  |  |  | | 9 |  |  | |  |  |  |  | | 10 |  |  | |  |  |  |  | | |

8 **– DIAGNOSTIC ARCHITECTURAL ET TECHNIQUE**

Le diagnostic architectural et technique concerne exclusivement les lots impactés par le dispositif de soutien :

* le lot murs
* le lot menuiseries extérieures
* le lot toiture

Pour autant, l’ensemble du projet sera examiné pour qu’il atteigne les niveaux de performance du standard BBC à minima en rénovation complète et performante.

|  |  |
| --- | --- |
| **Méthode utilisé pour les relevés de côtes.** | S’agit-il de relevés :   * DOE – dossiers d’ouvrages exécutés * Manuel * Tachymétrie * Photogrammétrie * Scan 3 D Laser * Autres précisez |
| Indiquez les coûts de la prestation ?  ………………… euros. |

|  |  |
| --- | --- |
| Insérer ou joindre une ou des photos du ou des bâtiments | |
| **Enveloppe du bâtiment** | |  |  | | --- | --- | | Murs | | | Précisez la nature des parois :   * Mur avec isolation intérieure, * Mur à isolation répartie type mono mur (pierre, pisé, etc.), * Mur avec isolation extérieure, * Construction bois, * Autres (préciser)   ……………………………………………………………….. | Composition du mur :  ……………………………………………………………….. | | . nature de l’isolant actuel :  conductivité de l’isolant (W/m°C)  . épaisseur isolant mis en œuvre (cm) :  . coefficient de transmission thermique totale de la paroi (U) en W/m²°C : | ……………………………………………………………….. | | Surface de murs | En m2 | | Toiture | | | S’agit-il d’un ou d’une :   * Grenier, * Combles aménagées,   🞎 Toiture terrasse,   * Autres (préciser) ………………………………. | . nature de l’isolant mis en œuvre :  ………………………………………  Conductivité de l’isolant mis en œuvre (W/m°C)  . épaisseur de l’isolant mis en œuvre  (cm) :  ……………………………………...  . coefficient de transmission thermique totale de la paroi (U) (W/m²°C)  …………………………………………. | | Surface de la toiture | En m2 | | Menuiseries. | | | S’agit-il de menuiseries :   * Bois, * Aluminium, * Autres (préciser) ………………………………. | S’agit de:   * Double vitrage, * Triple vitrage, * Autres (préciser) ……………………………….   Valeur Ug des vitrages : ………. W/m²°C  Valeur Uw des vitrages : ………. W/m²°C | | Nombre de menuiseries |  | | Surface des menuiseries | En m2 | | Nombre de portes palières |  | | Surface des menuiseries | En m2 | | Autres points que vous voulez soulever ?  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  Ponts thermiques.  Où sont situés les ponts thermiques ?  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  Inertie.  Préciser la localisation des éléments apportant l’inertie :  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………… | | |
| **Confort d’été** | Le bâtiment actuel est-il soumis à des surchauffes d’été (inconfort) ?  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  Mesures techniques actuelles mises en œuvre pour répondre à ces problèmes de surchauffe ? :  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………… |
| **Etanchéité à l’air** | Niveau d’étanchéité à l’air du bâtiment actuel   * Valeur N50, précisez : ………………………. * Valeur Q4, précisez : ……………………………. |
| **Autres points que vous voulez soulever**  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..  ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….. | |

**9 – RAPPELS DES CRITERES D’ELIGIBILITE ET DES SOLUTIONS RECHERCHEES**

Les résistances thermiques additionnelles suivantes seront obligatoirement mises en œuvre :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Les résistances additionnelles | Rénovation à basse consommation d’énergie  (standard BBC) | Rénovation à très basse consommation d’énergie  (standard passif) |
| Isolation des murs (intérieure ou extérieure) – introduction d’une résistance thermique additionnelle de | R = 4,3 m².K/W | R = 7 m².K/W |
| Isolation de la toiture (combles ou terrasse) – introduction d’une résistance additionnelle de | R = 7,5 m².K/W | R = 10 m².K/W |
| Fenêtres – remplacement des fenêtres de manière à obtenir un coefficient de déperdition thermique de | Double vitrage à isolation renforcée  Ug< 1,1 W/m².K  et Uw< 1,4 W/m².K | Triple vitrage à isolation renforcée  Ug< 0,8 W/m².K  et Uw< 1,1 W/m².K |
| Etanchéité à l’air – le débit en vol/h devra être inférieur à (sur la base des résultats du test d’étanchéité à l’air réalisé à réception des travaux). | N50 =  moins de 3 volumes/h | N50 =  0,6 volume/h |

Ces niveaux de performance devront être mis en œuvre sur le choix d’une des 5 solutions proposées ci-dessous pour l’isolation de murs et une des 2 solutions pour l’isolation de la toiture.

**Solutions d’Isolation Thermique par l’Extérieur pour les murs :**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Solutions  murs** | **Structure** | | **Isolant** | **Vêture** | **Menuiseries** |
| 1 | Aucune – isolant fibre fixé mécaniquement ou collé | | Fibre de bois | Crépi (enduit)  Bardage Panneau compact | Menuiseries bois ou bois alu |
| 2 | Ossature bois  montants déportés | | Isolants biossourcés  (fibre de bois, paille, ouate de papier/carton, chanvre…) |
| 3 | Ossature bois  montants rapportés | |
| 4 | Murs préfabriqués bois | |
| 5 | Murs préfabriqués bois (caissons) | |
|  |  | |
| **Solutions d’Isolation Thermique par l’Extérieur pour la toiture :** | | | | | |
| **Solution  toiture** | **Structure** | **Isolant** | | **Finition** | **Menuiseries** |
| 1 | Sarking | Fibre de bois | | Tuiles, métal | Fenêtres de toit |
| 2 | Caissons bois | Isolants biossourcés  (fibre de bois, paille, ouate de papier/carton, textile, chanvre…) | |

**10 – DESCRIPTION DU BATIMENT (APRES TRAVAUX)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Insérer une ou des photos du bâtiment (après rénovation)  Si disponible | | |
| **Surface de l’opération** | Si différent du diagnostic initial, précisez  En m2 SHON (Surface Hors Œuvre Nette) ………………………………………………………  En m2 SHAB (Surface habitable) ou SUB Surface Utile Brute) ………………………………………………… |
|  |  | |
| **Enveloppe du bâtiment** | |  |  |  | | --- | --- | --- | | Isolation des murs | | | | Structure de l’ITE | | |  | | --- | | * Aucune – isolant fibre fixé mécaniquement ou collé | | * Ossature bois montants déportés * Ossature bois montants rapportés * Murs préfabriqués bois * Murs préfabriqués bois (caissons) | | | Surface  des murs | | En m2 | | Volume de bois | | En m3 | | Origine des bois | | Indiquer leur provenance | | Composition paroi | | |  |  | | --- | --- | | **Isolation** | | | Nature de l’isolant |  | | Epaisseur de l’isolant |  | | Conductivité de l’isolant |  | | Coefficient de transmission thermique totale de la paroi | R  U | | **Barrière d’étanchéité à l’air** | | | Nature du freine vapeur |  | | Caractéristique du freine vapeur | SD | | **Barrière d’étanchéité à l’eau** | | | Nature du pare pluie |  | | Caractéristique du pare pluie |  | | **Finitions** | | | Nature et type des finitions (enduit, vêture) |  | | | Gestion du point de rosée | |  | | Isolation de la toiture | | | | Structure de l’ITE | | * Sarking * Caissons bois | | Surface  de la toiture | | En m2 | | Volume de bois | | En m3 | | Origine des bois | | Indiquer leur provenance | | Composition paroi | | |  |  | | --- | --- | | **Isolation** | | | Nature de l’isolant |  | | Epaisseur de l’isolant |  | | Conductivité de l’isolant |  | | Coefficient de transmission thermique totale de la paroi | R  U | | **Barrière d’étanchéité à l’air** | | | Nature du freine vapeur |  | | Caractéristique du freine vapeur | SD | | **Barrière d’étanchéité à l’eau** | | | Nature du pare pluie |  | | Caractéristique du pare pluie |  | | **Finitions** | | | Nature et type des finitions (enduit, vêture) |  | | | Gestion du point de rosée |  | | En m3 | | Menuiseries. | | | | S’agira-t-il de menuiseries:   * Bois * Bois aluminium * Pvc * Autres (préciser) ………………….   Valeur Uw des vitrages mis en œuvre : ………………………..  W/m²°C  Valeur Ug des vitrages mis en œuvre : ……………………….. W/m²°C | | | | |  |  | | --- | --- | | Nombre de menuiseries |  | | Surface des menuiseries | En m2 | | Nombre de portes palières |  | | Surface des menuiseries | En m2 | | Origine des bois | Indiquer leur provenance | | | | | Autres points que vous voulez soulever ?  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………… | | | | **Ponts thermiques**  Expliquer comment sont traités les ponts thermiques ?  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  Quelles mesures mises en œuvre pour atteindre ce niveau  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  **Inertie :**  Préciser la localisation des éléments apportant l’inertie  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………… | | | | |
| **Confort d’été** | Le bâtiment actuel est-il soumis à des surchauffes d’été (inconfort) ?  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  Mesures techniques actuelles mises en œuvre pour répondre à ces problèmes de surchauffe ? :  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………… | |
| **Etanchéité à l’air** | Niveau d’étanchéité à l’air du bâtiment après rénovation   * Valeur N50, précisez : ………………………. * Valeur Q4, précisez : …………………………….   Le maitre d’ouvrage devra fournir les rapports des deux tests d’étanchéité à l’air – rapport clos couvert, rapport final | |
| **Systèmes** | |  |  | | --- | --- | | Choix d’eau chaude sanitaire | | | S’agira-il d’une production :   * individuelle, * collective * par réseau de chaleur, * Autres (préciser)   ………………………………. | Energies de production (plusieurs dans le cas de solaire thermique):   * Gaz naturel, * Bois, * Solaire * Autres (préciser) : …………………………………………………………. | | Ventilation. | | | La ventilation sera assurée par:   * Ventilation naturelle, * Ventilation simple flux, * Ventilation simple flux hygroréglable, * Autres (précisez) ………………………………. | | | Production d’électricité | | | Une production d’électricité par le bâtiment est-elle envisagée ?  🞏 oui 🞏 non  Si une production est envisagée, précisez-en la nature :  🞏 photovoltaïque  🞏 autre (à préciser) : | | | |
| **Autres points que vous voulez soulever**  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..  ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….. | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Les travaux ont-ils engendrés des modifications sécurité incendie** | * Si oui précisez ? |
| **Les travaux ont-ils nécessité la réalisation d’avis techniques** | * Si oui précisez * Avis de façade * Appréciation Technique d'Expérimentation (ATEx) * Avis de chantier * Autres précisez …….. |
| **Un diagnostic Acoustique a-t-il été réalisé ?** | * Si Oui… Indiquez les résultats ………. * Non |
| **Quelle est la date des derniers travaux de rénovation énergétique de votre bâtiment** | ……… |

**11 – COUT PREVISIONNEL DE L’OPERATION et PLAN DE FINANCEMENT**

|  |  |
| --- | --- |
| **Consultations des entreprises** | S’agit-il d’un marché :   * Public * Privé * Public/privé |
| S’agit-il d’une procédure du type   * Adaptée * Appel d’offre ouvert * Appel d’offre ouvert * Négociée * Dialogue compétitif * Concours * Partenariat public privé |
|  | Les travaux sont-ils réalisés par   * Corps d’état séparés * Macro-lots |

|  |  |
| --- | --- |
| **Coût global de l’opération** | |
| **Coût prévisionnel de l’opération/ en euros HT** | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | **Euros HT** | **Euros/**  **m2 SHON** | **Euros**  **/m2 SHAB** | | **Coût des travaux VRD** |  |  |  | | **Coût des travaux** |  |  |  | | **Etudes et honoraires** |  |  |  | | **Total opération HT** |  |  |  | | **Total opération TTC** |  |  |  | |
| **Plan de financement** | |  |  | | --- | --- | |  | **Euros HT** | | **Autofinancement** |  | | **Conseil régional** |  | | **FEDER** |  | | **.** |  | | **.** |  | | **.** |  | | **.** |  | | **Total financement :** |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Détail du lot de l’opération.**  **La liste des matériels et matériaux n’est pas exhaustive. Le maitre d’ouvrage peut en ajouter en tant que de besoins.**  **Si l’opération comprend l’isolation des murs et l’isolation de la toiture, développer deux fois le tableau** | | | | | | |
| **Solution développée** |  | | | | | |
| **Matériels, matériaux, main d’œuvre** | **Quantité** | **Unité** | **Prix HT** | **Prix**  **euros HT** | **Total**  **euros TTC** | **Total TTC/m2 façade ou toiture** | |
| **Echafaudage**  **Nacelle** |  | m2  heures |  |  |  |  | |
| **Structure**   * . Equerre métallique * . Chevilles ou vis de fixation * . Lambourdes * . Lisse basse * . Main d’œuvre   … |  | unités  unités  ml  ml  ml |  |  |  |  | |
| **Etanchéité à l’air**  . Frein vapeur  . Ruban adhésif  . Panneau OSB  . Main d’œuvre  … |  | m2  ml  heures |  |  |  |  | |
| **Isolation**  . Isolant  . Main d’œuvre |  | m2  heures |  |  |  |  | |
| **Etanchéité à l’eau**  .  . Pare pluie  . Ruban adhésif  . Latte  . Clous  . Main d’œuvre |  | m2  m2  ml  ml  ml  heures |  |  |  |  | |
| **Vêture**  . Lame de bois  . Panneau composites  . Autres vêtures  . Profil anti-rongeur (partie-basse)  .Profil anti-insecte (partie haute)  . Clous/pointes de fixations  . Main d’œuvre  **Couverture**  . Tuile  . Ardoise  . Autres  . Main d’œuvre |  | ml  m2  ml  ml  unités  heures  unités  heures |  |  |  |  | |
| **Menuiseries**  . Menuiseries  . Fenêtre de toit  . Etanchéité des menuiseries (joints, compribandes…)  . Main d’œuvre |  | unités  unités  ml  heures |  |  |  |  | |
| **Autres….** |  |  |  |  |  |  | |
| **TOTAL** | | | **Prix HT** | **Prix**  **Euros HT** | **Total**  **euros TTC** | **Total TTC/m2 façade ou toiture** | |
| **Matériels, matériaux** | | |  |  |  |  | |
| **Main d’œuvre** | | |  |  |  |  | |

**12 – RAPPEL DES MODALITES FINANCIERE DE L’INTERVENTION REGIONALE**

Les aides apportées par le conseil régional de Bourgogne Franche-Comté sur la conception doivent obligatoirement être suivies de travaux sur le bâtiment. Dans le cas contraire, la convention de financement prévoit un remboursement de l’aide régionale.

L’accompagnement peut porter sur les travaux seuls dans la mesure où le porteur de projet a déjà réalisé par ses propres moyens la partie conception et que celle-ci permet d’évaluer la pertinence du projet.

**Les aides à la conception**

Trois types de soutiens sont prévus et cumulables

|  |  |
| --- | --- |
| **Simulation thermique dynamique STD** | 70 % plafonnée à 5 000 euros  (seulement dans si problèmes de confort d’été détectés) |
| **Numérisation du bâtiment (BIM)** | 70 % plafonnée à 10 000 euros |
| **Etude d’innovation technique**  **et technologique** | 70 % plafonnée à 10 000 euros |

**Les aides aux travaux**

Les niveaux d’aide s’appliquent quelle que soit la solution technique retenue parmi celles proposées ci-avant.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Aide aux travaux par m2 façades** | **Standard BBC** | **Standard passif** |
| **Isolation thermique par l’extérieur des murs et de la toiture** | 80 euros/m2 façades plafonnés  à 120 000 euros | 100 euros /m2 façades plafonnés  à 150 000 euros |
| **Réalisation de 2 tests d’étanchéité à l’air** | 80 % de la prestation plafonnée à 2 000 euros | |
|  |  |  |
| **+ bonus utilisation de menuiseries bois ou bois alu**  **(seuls les bois locaux sont autorisés)** | 15 euros/m2 façades plafonnés  à 15 000 euros | 20 euros/m2 façades plafonnés  à 25 000 euros |

Les aides accordées portent sur les investissements liés à la performance énergétique. Les dépenses éligibles en TTC sont composées des travaux et équipements matériels liés à l’isolation thermique et les menuiseries extérieures.

Ces aides proposées pourront être cumulées avec d’autres dispositifs comme celles apportées par les dispositifs gouvernementaux (prêts, TVA réduite, crédits d’impôts\*,…), l’ANAH, les autres collectivités, y compris celles apportées par le conseil régional de Bourgogne Franche-Comté, le FEDER et FEADER dans le cadre d’autres dispositifs.

**13 – ENGAGEMENT DU CANDIDAT**

En plus des objectifs énergétiques, environnementaux et économiques initialement fixés, les maîtres d’ouvrage s’engagent à travailler en collaboration avec le Conseil régional et les deux structures qui l’assistent dans cette opération à savoir APROVALBOIS (Association pour la Promotion et la Valorisation des Activités du Bois en Bourgogne) et l’ADIB (Association Régionale pour le Développement de la Forêt et des Industries du bois en Franche-Comté) qui seront chargées de suivre et capitaliser les opérations retenues.

**Conditions générales**

Le conseil régional n’est en aucun cas les maîtres d’ouvrage ou d’œuvre des opérations.

Le porteur de projet reste seul maître d’ouvrage de son projet et seul responsable des relations contractuelles qu’il passe avec les entreprises intervenant sur le chantier.

De même, en ce qui concerne les opérations aidées, le recours à d’autres aides ou mécanismes telles que par exemple la récupération des certificats d’énergie par **le porteur de projet et/ou ses partenaires est autorisée, dans le respect de la réglementation en vigueur.**

**Engagement en phase travaux :**

Les porteurs de projet s’engagent à accepter la réalisation des 2 tests de perméabilité à l’air (test de la porte soufflante) de leur bâtiment.

Ces tests ont une finalité technique et leur résultat n’intervient pas dans le versement des aides financières proposées. Ils ont pour but de vérifier la mise en œuvre correcte des matériaux au regard des objectifs et le cas échéant mettre en œuvre les correctifs nécessaires. Ils ont pour but d’aider l’ensemble des parties prenantes (porteurs de projet, entreprises et artisans, Région) à identifier et corriger les difficultés techniques.

Ces deux tests seront réalisés par un professionnel agréé et spécialisé dans l’étanchéité à l’air.

**Engagement en phase évaluation :**

Les porteurs de projet s’engagent à fournir au conseil régional toutes les données utiles à la capitalisation des chantiers de rénovation et des systèmes constructifs développés.

Ces travaux seront réalisés par les deux interprofessions du bois de Bourgogne Franche-Comté : Aprovalbois et l’ADIB.

L’évaluation et la capitalisation porteront

* sur les aspects techniques et socio-économiques du projet tant pour les porteurs de projet que les entreprises retenues. Une analyse des technico-économiques des solutions constructives développées sera établie,
* sur les consommations d’énergie. L'objectif des différents partenaires de l’opération est de suivre sur une durée suffisante (2 saisons de chauffes) les bâtiments afin de vérifier leur bon fonctionnement et le niveau des performances obtenues. A cette fin, les porteurs de projet devront établir un suivi énergétique comportant le relevé des consommations d’énergie (chauffage, ECS, électricité).

Concrètement, il s’agira de capitaliser et d’évaluer :

* les techniques de rénovation développées (matériaux et matériels utilisés…),
* les techniques de mises en œuvre,
* Les techniques d’industrialisation,
* les comportements et l’adhésion des professionnels à des approches nouvelles globales (bouquets de travaux…), les questions d’étanchéité à l’air, de migration de vapeur d’eau, de transfert d’humidité,
* le travail collaboratif entre entreprises et ou groupement,
* les coûts de rénovation et les solutions pour les réduire,
* les performances énergétiques finales des rénovations (comptages)… .

**Engagements sur la communication**

Les porteurs de projet s’engagent à autoriser le conseil régional à utiliser et à communiquer les informations liées à leur projet. L’opération pourra donc faire l'objet d'une présentation complète, en particulier pour ce qui concerne les caractéristiques et les performances énergétiques, écologiques et économiques.

Les opérations de promotion ou de communication qui pourraient être conduites par les entreprises partenaires et /ou le porteur de projet sur l’opération aidée devront obtenir l’accord préalable de la Région et être construites conjointement.

**14 – PIECES A JOINDRE OBLIGATOIREMENT A LA DEMANDE POUR QU’ELLE SOIT RECEVABLE.**

Le dossier doit comporter :

* Le formulaire de candidature complété
* Tout document permettant d’apprécier la qualité de l’opération et du bâtiment et son positionnement par rapport aux critères de sélection notamment:
* architecture (plan, photos…) ;
* technique (coupes, détails techniques, CCTP, DCE…),
* thermique (étude thermique, STD…) ;
* acoustique (étude acoustique…) ;
* financier (montage financier, cout de construction honoraires, diagnostics, mesures avant ou après travaux, montant des loyers) ;
* réglementation (avis de bureaux de contrôle, ATEX, avis technique...)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Je soussigné …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

Agissant en qualité de ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

* Certifie exact l’ensemble des renseignements mentionnés dans le dossier de candidature,
* Certifie avoir pris connaissance du règlement et l’accepter,
* Sollicite l’aide du Conseil régional de Bourgogne Franche-Comté.

Fait le ………………………… à …………………………………. ;

(Signature et cachet)

Cette demande doit être transmise en 2 exemplaires originaux (dont 1 sous version informatique)

**A Madame la Présidente du Conseil régional de Bourgogne Franche-Comté**

**Direction de l’environnement et du développement durable.**

**17 boulevard de la Trémouille**

**21035 DIJON Cedex**

Pour tous renseignements. **Conseil régional de Bourgogne Franche-Comté**

Dominique MARIE, chef de projet plan des bâtiments de demain

Téléphone : 03 80 44 33 75 – 06 33 70 80 16 / courriel: [dominique.marie@bourgognefranchecomte.fr](mailto:dominique.marie@bourgognefranchecomte.fr)

Pour tous renseignements. **Aprovalbois**

Vincent PROTAIS, chargé de mission construction bois/prescripteur bois –

Téléphone : 03 80 40 34 03 / courriel: [v.protais@aprovalbois.com](mailto:v.protais@aprovalbois.com)

Pour tous renseignements. **ADIB**

Johann AST, chargé de mission construction bois/menuiseries

Téléphone : 03 81 51 97 95 / courriel: jast@adibfc.fr